

# Gestion durable des ressources dans la construction

- Constats
- Défis à moyen terme

- L'entrepreneur est davantage sensibilisé à la question de la gestion des ressources
  - = Résultats enquête Confédération février 2011
- Gestion et recyclage des déchets et utilisation de matières premières renouvelables
  - = Sont des activités ou préoccupations importantes de la construction durable actuelle
  - = Occuperont une place plus importante encore à moyen terme.

- Importante évolution dans le recyclage des déchets de construction
  - 80 à 90% des matières inertes sont recyclées
  - Mais :
    - Applications encore trop limitées (basse qualité : fondations, remblais,...)
    - Réticences des maîtres d'ouvrage (perception psychologique)

- Avancées intéressantes dans le domaine des produits innovants
  - Moindre utilisation de matières premières, légèreté des matériaux et structures, produits renouvelables...
  - Exemples :
    - Béton ultra résistant, produits naturels isolants, installations énergies renouvelables,...
  - Mais:
    - Investissements publics insuffisants
    - Nécessité d'une analyse technique (performance et qualité) et économique (capacités de production)des produits

- Débat en cours sur la moindre utilisation de matériaux
  - Nombreuses idées et actions en lien avec:
    - Amélioration de la performance des matériaux
    - Développement des matériaux innovants
    - Récupération des « chutes de chantiers » : début timide de création de filières
    - Utilisation de l'analyse du cycle de vie et du coût financier (CSTC) : notamment pour choix entre construction neuve et rénovation
    - Adaptabilité et dimensions de l'habitat
    - Standardisation
    - Préfabrication en atelier

- Améliorer la performance du recyclage
  - Objectif: créer une gamme étendue de véritables matériaux alternatifs de qualité
  - Moyen : poursuivre la recherche et adopter une politique de soutien
    - Sensibiliser les donneurs d'ordres
    - Inventaire obligatoire des déchets démolition
    - Taxation plus élevée des déchets non recyclés
    - Prévoir des clauses adaptées dans les cahiers de charges des travaux publics

- Stimuler la recherche sur les produits et procédés innovants
  - Promouvoir le financement public : part insuffisante pour la construction
  - Développer la préfabrication en atelier
  - Développer les projets concrets dans le secteur public (cahiers de charges)



- Faciliter les objectifs 2020 en matière d'économie d'énergie dans les bâtiments
  - Construction basse énergie: de 2% aujourd'hui à 100 % en 2021 : énorme défi
  - Fixer des normes intermédiaires : utiles pour accélérer l'évolution
  - Besoin de formation de la main-d'œuvre
  - Développer politique fiscale de soutien des ménages (financement)

- Aboutir à une approche plus intégrée du processus de construction
  - Meilleure collaboration entre parties à l'acte de construire (architecte / entrepreneur / MO)
  - Action des producteurs de matériaux :  
déclarations environnementales des produits
  - Informer et former les travailleurs indépendants et salariés